

## 附錄二：全國大專校院住宿政策及其相關組織 之運作問卷

### 89 學年度「全國大學住宿問題觀摩研討會」各校書面資料提供

學校名稱：\_\_\_\_\_ 填表人姓名：\_\_\_\_\_ 職稱：\_\_\_\_\_  
E-mail：\_\_\_\_\_ TEL(O)：\_\_\_\_\_

說明：

- 89 學年度住宿問題觀摩研討會舉行在即，透過本資料會前的各校蒐集統整，以提供分組研討與需求整合之參考。本書面部份資料需會同教務、總務同仁填答，較需耗時費力，為提供主辦單位整體分析研究之需要，請務必撥冗填寫。
- 本案時間急迫，請各校於 6 月 13 日前配合填答完畢，並請以 E-mail 電子檔方式傳送至東吳大學 [housing@mail.scu.edu.tw](mailto:housing@mail.scu.edu.tw)。
- 問卷諮詢：請聯繫東吳大學學生住宿組組長王淑芳 02-28819471 轉 7561/組員杜孟純 02-28819471 轉 7565

#### 一、研討會主題意見單：

- 1、為強化各校校內外學生住宿輔導工作，教育部擬推動鼓勵各校「學生住宿事務朝向專責化發展」，請提出貴校(1)對學生住宿事務專責化之看法（如組織成立、人員訓練、軟體建設等等）及(2)貴校要朝向專責化發展可能的作法。（請分點簡述之）

項目	內容（請填答）
對學生住宿事務專責化之看法	
貴校要朝向專責化發展可能的作法	

- 2、針對校外房東的管理，由於學校並無公權力且現階段法令上缺乏對出租房東的限制，致使單一學校與校外房東之互動缺乏約束機制。假使未來朝向「地域性整合在地各大專院校之校外學生宿舍事務」方式發展，其內容包含學生租屋資訊整合提供、租屋訪視、糾紛排解及興建校外聯合宿舍.....等事務，請嘗試評估其可行性？說明(1)可行或不可行？為什麼？(2)如果可行，貴校具體建議可跨校合作的方式？(3)貴校可與哪些學校進行合作？

項目	內容（請填答）
可行或不可行？為什麼？	
如果可行，貴校具體建議可跨校合作的方式？	
貴校可與哪些學校進行合作？	（請依下頁學校名單填寫學校代碼即可）

## 《學校代碼》

	北部				中部		南部
1	國立台灣大學	41	國立宜蘭技術學院	62	國立中興大學	88	國立成功大學
2	國立台灣師範大學	42	大華技術學院	63	逢甲大學	89	國立中正大學
3	國立政治大學	43	明新技術學院	64	東海大學	90	國立嘉義大學
4	國立陽明大學	44	景文技術學院	65	靜宜大學	91	國立中山大學
5	國立中央大學	45	龍華技術學院	66	國立彰化師範大學	92	國立高雄大學
6	國立清華大學	46	明志技術學院	67	國立暨南國際大學	93	國立高雄師範大學
7	國立交通大學	47	中華技術學院	68	國立雲林科技大學	94	國立高雄第一科技大學
8	國立台北大學	48	新埔技術學院	69	大葉大學	95	國立高雄應用科技大學
9	國立臺灣海洋大學	49	清雲技術學院	70	朝陽科技大學	96	國立屏東科技大學
10	國立東華大學	50	萬能技術學院	71	國立台中師範學院	97	南華大學
11	輔仁大學	51	大漢技術學院	72	國立臺灣體育學院	98	高雄醫學大學
12	東吳大學	52	元培科學技術學院	73	中國醫藥學院	99	義守大學
13	淡江大學	53	慈濟技術學院	74	中山醫學院	100	南台科技大學
14	中國文化大學	54	南亞技術學院	75	中台醫護技術學院	101	崑山科技大學
15	中原大學	55	東南技術學院	76	國立台中技術學院	102	嘉南藥理科技大學
16	元智大學	56	亞東技術學院	77	國立虎尾技術學院	103	樹德科技大學
17	中華大學	57	中國技術學院	78	國立勤益技術學院	104	國立台南師範學院
18	華梵大學	58	光武技術學院	79	國立聯合技術學院	105	國立屏東師範學院
19	銘傳大學	59	德明技術學院	80	弘光技術學院	106	國立台東師範學院
20	實踐大學	60	致理技術學院	81	建國技術學院	107	國立台南藝術學院
21	世新大學	61	醒吾技術學院	82	嶺東技術學院	108	國立屏東商業技術學院
22	長庚大學			83	僑光技術學院	109	國立高雄海洋技術學院
23	國立臺灣科技大學			84	修平技術學院	110	國立高雄餐旅學院
24	國立台北科技大學			85	中州技術學院	111	國立澎湖技術學院
25	大同大學			86	環球技術學院	112	台南女子技術學院
26	真理大學			87	育達商業技術學院	113	長榮管理學院
27	慈濟大學					114	立德管理學院
28	國立台北師範學院					115	興國管理學院
29	台北市立師範學院					116	致遠管理學院
30	國立新竹師範學院					117	中華醫事學院
31	國立花蓮師範學院					118	吳鳳技術學院
32	國立台北護理學院				119	遠東技術學院	
33	國立藝術學院				120	高苑技術學院	
34	國立台灣藝術學院				121	正修技術學院	
35	國立體育學院				122	永達技術學院	
36	台北市立體育學院				123	輔英技術學院	
37	台北醫學大學				124	和春技術學院	
38	玄奘人文社會學院				125	文藻外語學院	
39	開南管理學院				126	大仁技術學院	
40	佛光人文社會學院				127	美和技術學院	

## 二、《學校宿舍》基本資料

<b>甲、 89 學年度 宿舍容量</b>	最高 容納 人數：男生.....人；女生.....人。 目前 住宿 人數：男生.....人；女生.....人。 預期擴建宿舍之床位數：男生.....人；女生.....人。（加總各棟人數） 預期何年開始啟用：民國.....年。 目前學校學生數：男生.....人；女生.....人。（不含進修、推廣班等）
<b>乙、 租用宿舍</b> <input type="checkbox"/> 使用對象 （填寫下列編碼） 1. 大學生 2. 博碩士班 3. 進修學士班 4. 不限	1. 目前是否有租用校區外之公寓大廈作為學生宿舍使用。(1) <input type="checkbox"/> 是（請續答下題）(2) <input type="checkbox"/> 否 2. 租賃合約之租期是否為四年以上且有法院公正。(1) <input type="checkbox"/> 是 (2) <input type="checkbox"/> 否 3. 租用方式：(1) <input type="checkbox"/> 學校自行負責內部裝修及管理 (2) <input type="checkbox"/> 內部裝修及管理全由屋主負責 (3) <input type="checkbox"/> 內部裝修費用由第三者出資，學校管理。(4) <input type="checkbox"/> 其他..... 4. 其建築樓地板面積.....平方公尺，付給廠商之年租金.....。 使用對象.....，床位數：男生.....人；女生.....人。 （若租用宿舍超過一棟，請加總各棟之數據） 5. 租用之房屋形式：(1) <input type="checkbox"/> 傳統集合式學生住宿模式 (2) <input type="checkbox"/> 家庭式（例：三房兩廳.....） (3) <input type="checkbox"/> 其他..... 6. 房間形式及價格條件： (1) <input type="checkbox"/> 套房有冷氣，.....人一間房，平均每人每月.....元，平均.....坪 (2) <input type="checkbox"/> 套房無冷氣，.....人一間房，平均每人每月.....元，平均.....坪 (3) <input type="checkbox"/> 雅房有冷氣，.....人一間房，平均每人每月.....元，平均.....坪 (4) <input type="checkbox"/> 雅房無冷氣，.....人一間房，平均每人每月.....元，平均.....坪
<b>丙、 目前校舍及 宿舍總樓地 板面積</b>	1. 學校校舍總樓地板面積：.....平方公尺（依招生總量管制辦法中規定之 校舍建築面積計算之。） 2. 現在學生宿舍總樓地板面積：.....平方公尺

## 三、各校《區域及組織》基本資料

<b>1. 貴校校址所在縣市：</b>	1 <input type="checkbox"/> 台北縣市、基隆市 2 <input type="checkbox"/> 桃園縣 3 <input type="checkbox"/> 新竹縣市 4 <input type="checkbox"/> 苗栗縣 5 <input type="checkbox"/> 台中縣市 6 <input type="checkbox"/> 南投縣 7 <input type="checkbox"/> 彰化縣 8 <input type="checkbox"/> 雲林縣 9 <input type="checkbox"/> 嘉義縣市 10 <input type="checkbox"/> 台南縣市 11 <input type="checkbox"/> 高雄縣市 12 <input type="checkbox"/> 屏東 縣 13 <input type="checkbox"/> 台東縣 14 <input type="checkbox"/> 花蓮縣 15 <input type="checkbox"/> 宜蘭縣 16 <input type="checkbox"/> 金門連江縣 17 <input type="checkbox"/> 澎湖縣
<b>2. 貴校座落於：</b>	1 <input type="checkbox"/> 市中心 2 <input type="checkbox"/> 都市邊緣 3 <input type="checkbox"/> 郊區 4 <input type="checkbox"/> 其他
<b>3. 校外租屋與學校宿舍 之房價比較：</b>	1 <input type="checkbox"/> 校外租金較高 2 <input type="checkbox"/> 差不多 3 <input type="checkbox"/> 學校住宿費較高
<b>4. 學校周遭（以機車車程 15 分鐘內之距離）租屋 數量：</b>	1 <input type="checkbox"/> 可以找到的租屋數量很多 2 <input type="checkbox"/> 不一定 3 <input type="checkbox"/> 可以找到的租屋數量很少
<b>5. 學校周遭（以機車車程 15 分鐘內之距離）之租 屋品質：</b>	1 <input type="checkbox"/> 普遍品質佳 2 <input type="checkbox"/> 好壞參半 3 <input type="checkbox"/> 普遍品質不佳
<b>6. 如果學校床位供給充 沛，貴校外宿學生之住 校意願：</b>	1 <input type="checkbox"/> 普遍選擇校外租屋 2 <input type="checkbox"/> 普遍選擇住校 3 <input type="checkbox"/> 普遍住自家或親友家 4 <input type="checkbox"/> 不確定
<b>7. 貴校負責學生住宿之單 位：</b>	1 <input type="checkbox"/> 住宿專責單位 2 <input type="checkbox"/> 生活輔導組 3 <input type="checkbox"/> 其他.....

**8.本題想瞭解，右列七項政策事務，對於貴校之工作份量的比重。**

(請先仔細閱讀 A~G 後，試著比較右欄下方六組中，兩項政策各佔的重要性百分比為何。)

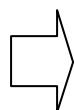
- |                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| A政策. 校外宿舍之擴建、租用或購買 | (如：因目前宿舍容量不足，以各種形式擴增)     |
| B政策. 校內宿舍安全性之提升    | (如：門禁安全、消防、緊急事件處理、飲用水安全等) |
| C政策. 校內宿舍硬體品質之提升   | (如：宿舍修繕、改建、增加硬體設備等)       |
| D政策. 校外學生租屋安全性之提升  | (如：提供安全租屋資訊、房東訪視、調解租賃糾紛等) |
| E政策. 校內宿舍生活教育之推展   | (如：輔導自治團體、義工服務學習、鼓勵興辦活動等) |
| F政策. 外宿學生生活教育之推展   | (如：社區服務、校外住宿生聯誼、安全教育演習等)  |
| G政策. 住宿行政組織人力物之健全  | (如：增加人力物、規程修訂、組織調整 等)     |

請填寫左列 1~5 之選項號碼。

填寫範例：政策 X / 政策 Y：\_\_1\_\_

表示貴校將 X、Y 兩政策之工作份量比重相較，發現 X 政策約佔其中的 20%，Y 政策則佔剩餘的 80%。

- (1).( 20% / 80% ) 前者較「輕」  
 (2).( 40% / 60% )  
 (3).( 50% / 50% ) 兩者「相當」  
 (4).( 60% / 40% )  
 (5).( 80% / 20% ) 前者較「重」



政策 B / 政策 A：_____	政策 E / 政策 D：_____
政策 C / 政策 B：_____	政策 F / 政策 E：_____
政策 D / 政策 C：_____	政策 G / 政策 F：_____

問卷設計：東吳大學學生住宿組 / 台大城鄉所研究員郭曜達 90.06.01